

Communiqué de presse Plateau Urbain

Plateau Urbain met à disposition de 62 jeunes entreprises des bureaux dans le 18^{ème} arrondissement de Paris avec le soutien de BNP Paribas Cardif

Les lauréats de l'appel à candidatures lancé par Plateau Urbain viennent d'être dévoilés. C'est au total 62 structures d'horizons variés qui animeront pour 23 mois 2 500 m² d'un immeuble rue Moussorgsky (Paris 18^e). Une occupation créative et prometteuse, appuyée par le propriétaire des lieux : l'assureur BNP Paribas Cardif qui commercialise plus de 4 000 m² de bureaux à destination de jeunes entreprises.



Un projet au service des entrepreneurs

Animé par Plateau Urbain, l'appel à candidatures lancé en juin a permis de recueillir 135 manifestations d'intérêt (soit 4 498 m² demandés) en seulement trois semaines. Les 62 structures lauréates reflètent la richesse et la diversité des initiatives contemporaines, à la recherche de locaux abordables et de synergies. Elles sont issues d'univers variés :

- La solidarité : soutien aux réfugiés et aux sans-abris, formation au journalisme pour les jeunes...
- La culture : scénographie, mise en lumière, sculpture, spectacle vivant...
- L'artisanat : plasticiennes, maroquinerie, bijoutiers, tailleurs...
- Les services : urbanisme, concertation, architecture...

« En tant qu'investisseur institutionnel, nous sommes ravis de soutenir cette initiative innovante et de permettre à Plateau Urbain d'accompagner une diversité d'entrepreneurs dans les secteurs associatifs, économiques et culturels au sein de notre immeuble situé dans le 18^{ème} arrondissement de Paris » déclare Nathalie Robin, Directeur Immobilier de BNP Paribas Cardif.

Un montage innovant

Les partenaires du projet ne limitent pas leurs ambitions à la mise à disposition, au prix des charges, d'une partie du bâtiment mais répondent aux besoins spécifiques de ce type de structures en développement. "Beaucoup d'entreprises en développement rencontrent les mêmes difficultés à trouver la perle rare : un immeuble bien connecté, flexible et pas trop cher, et qui apporte une valeur ajoutée à leur croissance" rappelle Adrien VIAUD, directeur de la commercialisation à Plateau Urbain et dont la société ALC est mandatée pour ce bien.



Les 4 niveaux encore disponibles - soit 4 000 m² - sont en effet proposés pour 200€/m²/HT-HC, par lots à partir de 200 m², et avec des baux limités à 36 mois. "Avec un riche tissu d'acteurs créatifs et engagés avec qui elles pourront partager, et des conditions très attractives, nul doute que de nombreuses entreprises sauront tirer parti de ce montage innovant" déclare Adrien VIAUD.

Présentation des acteurs

BNP Paribas Cardif

Leader mondial en assurance emprunteur¹, BNP Paribas Cardif joue un rôle clé dans la vie quotidienne de ses clients assurés en leur proposant des produits et services qui leur permettent de réaliser leurs projets, tout en se prémunissant contre les aléas de la vie. Acteur engagé, BNP Paribas Cardif souhaite avoir un impact positif sur la société et rendre l'assurance accessible au plus grand nombre.

Dans un monde profondément modifié par l'émergence de nouveaux usages et modes de vie, l'entreprise, filiale de BNP Paribas, s'appuie sur un business model unique fondé sur le partenariat. Elle co-crée ses offres avec près de 500 partenaires distributeurs dans des secteurs variés (banques et institutions financières, acteurs de l'automobile, de la grande distribution, des télécommunications, fournisseurs d'énergie, Conseillers en Gestion de Patrimoine Indépendants et courtiers...) qui en assurent la commercialisation auprès de leurs clients. Présent dans 35 pays avec des positions fortes dans trois zones (Europe, Asie et Amérique latine), auprès de 100 millions de clients, BNP Paribas Cardif est devenu un spécialiste mondial de l'assurance des personnes et un acteur majeur du financement de l'économie.

Plus de 10 000 collaborateurs² dans le monde participent à la réalisation d'un chiffre d'affaires qui s'est élevé à 29,7 Md€ en 2017. Retrouvez les actualités de BNP Paribas Cardif sur [@bnpp_cardif](https://twitter.com/bnpp_cardif)

Plateau Urbain

Plateau Urbain est une coopérative d'urbanisme transitoire qui propose la mise à disposition d'espaces urbains vacants à destination d'acteurs culturels, associatifs, et d'entreprises de l'économie sociale et solidaire. Depuis 2013, elle a permis l'accueil de plus de 650 projets émergents dans une quinzaine de sites : Les Grands Voisins, Les Petites Serres, Le Python...

www.plateau-urbain.com

@plateauurbain

Contact

Presse :

Plateau Urbain

Jean-Baptiste ROUSSAT jbroussat@plateau-urbain.com

Dounia MAHJOUBI dounia.mahjoubi@plateau-urbain.com

Commercialisation : Adrien Viaud adrien.viaud@plateau-urbain.com

BNP Paribas Cardif : Caroline LE ROUX caroline.leroux@bnpparibas.com

¹ Source : Finaccord - 2017

² Effectifs des entités juridiques contrôlées par BNP Paribas Cardif : près de 8 000 collaborateurs