



Plateau Urbain ouvre un nouveau lieu temporaire dans le 11^{ème} arrondissement de Paris.

Les lauréats de l'appel à candidatures lancé par Plateau Urbain viennent d'être dévoilés. Ce sont au total près de 50 structures du champ culturel, éducatif et artistique qui animeront pour 9 mois le 81 bd Voltaire (Paris 11e). Une occupation créative et prometteuse, soutenue par le propriétaire des lieux, Ivanhoé Cambridge.

Animé par Plateau Urbain, l'appel à candidatures lancé en août a permis de recueillir 150 manifestations d'intérêt (soit 4400 m² demandés) en seulement trois semaines. Les 50 structures lauréates reflètent la richesse et la diversité des initiatives contemporaines, à la recherche de locaux abordables et de synergies. Elles sont issues d'univers variés :

- La culture : peinture, photographie, audiovisuel, scénographie, art-vivant, édition, design...
- L'artisanat : création d'accessoires en cuir, de céramiques, de bougies, de cosmétiques naturels et de parfums, confection textile, upcycling...
- Social et éducatif : accélérateur de transition verte, accompagnement de personnes allophones en situation de précarité, promotion de l'égalité femmes-hommes, lutte pour la sauvegarde de la biodiversité en Indonésie, développement de l'éducation populaire...

La particularité de ce projet réside dans la mise à disposition de 3 boutiques/ateliers ouverts sur le quartier ainsi qu'un espace événementiel qui accueillera des expositions des occupants du lieu et d'artistes extérieurs mais aussi des événements privés.

L'ensemble immobilier avait été récemment acquis par Ivanhoé Cambridge, qui a confié le redéveloppement à Assembly dans le cadre d'une collaboration étroite. Il sera par la suite totalement restauré et restructuré pour offrir un nouvel ensemble mixte combinant des logements, des espaces de travail polyvalents et des commerces donnant directement sur le Boulevard Voltaire.

Présentation des acteurs

Plateau Urbain

Plateau Urbain est une coopérative d'urbanisme transitoire qui propose la mise à disposition d'espaces urbains vacants à destination d'acteurs culturels, associatifs, et d'entreprises de l'économie sociale et solidaire. Depuis 2013, elle a permis l'accueil de plus de 900 projets émergents dans une trentaine de sites : Les Grands Voisins, Les Cinq Toits, Coco Velten...

Contact Presse : Anne LEROY - anne.leroy@plateau-urbain.com - www.plateau-urbain.com

Ivanhoé Cambridge

Ivanhoé Cambridge développe et investit dans des propriétés, des projets et des sociétés immobilières de grande qualité, qui façonnent la trame urbaine des villes dynamiques à travers le monde. Elle le fait de manière responsable, avec une vision à long terme, afin de générer des rendements optimaux ajustés au risque. Ivanhoé Cambridge s'engage à créer des espaces vivants qui favorisent le bien-être des gens et des communautés, tout en réduisant son empreinte écologique.

Ivanhoé Cambridge est une filiale immobilière de la Caisse de dépôt et placement du Québec, l'un des plus importants gestionnaires de fonds institutionnels au Canada.

Contact Presse : julie.benoit@ivanhoecambridge.com - <https://www.ivanhoecambridge.com>

Assembly

Assembly, créée en 2018, est une structure de développement et de promotion immobilière d'immeubles urbains mixtes. Les actifs cibles d'Assembly sont des immeubles situés au cœur des centres urbains majeurs en Europe, à fort potentiel de restructuration, densification et mixité dans l'optique de remettre sur le marché après opération un produit redéveloppé aux meilleurs standards actuels. Acteur de l'intensification des grands centres urbains, Assembly participe à la création de la ville bas-carbone de demain en valorisant le déjà-là, en privilégiant une architecture s'appuyant sur les qualités intrinsèques de l'existant.

Médias/Réseaux : www.assembly-realestate.com - www.linkedin.com/company/assembly-realestate